

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "ИНТЭК" договора управления по дому : ул. Ленинградская, д. 16			
№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		3/31/2025
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2024
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	92,123.04
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0.00
6	- задолженность потребителей	руб.	92,123.04
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1,375,198.34
8	- за содержание дома	руб.	1,064,796.43
9	- за текущий ремонт		0
10	- за услуги управления	руб.	310,401.91
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1,366,622.61
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1,366,622.61
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-100,698.77
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	100,698.77
19	- переплата потребителям(аренда)	руб.	
20	- задолженность потребителей	руб.	100,698.77
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
(показатели приводятся в натуральном и денежном выражении)			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	156,379.70
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	227,890.01
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	65,223.69
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	172,882.08
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	СНР КЗ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	137,519.83
	СНР КЗ жилых зданий - Крыши	руб.	0.00
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	44,792.17
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	47,149.66
	Содержание ВДК и ТУ - Электрообеспечение	руб.	24,360.66
	Обслуживание ВДГО	руб.	22,003.17
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	18,074.04
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	49,507.14
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	310,401.91
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	59,722.90
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	39,291.38
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "ИНТЭК"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		105,327.59
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	105,327.59
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		105,327.59
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	105,327.59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электрообеспечение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	20.62
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4,420.51
	Электрообеспечение	кВт	51,227.22
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	457,946.05
	Отопление	руб.	42,160.32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	102,787.42
	Электрообеспечение	руб.	312,998.31
38	Оплачено потребителями	руб.	352,618.46
	Отопление	руб.	32,463.45
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	79,146.31
	Электрообеспечение	руб.	241,008.70
39	Задолженность потребителей	руб.	105,327.59
40	Начислено поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	457,946.05
	Отопление	руб.	42,160.32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	102,787.42
	Электрообеспечение	руб.	312,998.31
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	457,946.05
	Отопление	руб.	42,160.32
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	102,787.42
	Электрообеспечение	руб.	312,998.31
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0.00
43	Сумма пен и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		12589

ЛЕНИНГРАДСКАЯ 16 Арендные средства на 31.12.2024

Наименование целевых средств	Остаток арендных средств на 01.01.2024, и том числе задолженность	Начислено арендных средств за 2024 год	Присвоено арендных средств за 2024 год	Задолженность арендаторов	Фактически арендных средств к расчету на 31.12.202
ЛЕНИНГРАДСКАЯ 16	585,370.04	388,118.96	17,000.00	8,208.00	948,281.00
Павляков Василий Павлович				0.00	
ЧЕРЕПОВЕЦ ТЕЛЕКОМ АО			подготовка проектной документации	900.00	
РОСТЕЛЕКОМ ПАО				1,008.00	
МУЛЬТИСТРИМ ООО				0.00	
ВЫМПЕЛКОМ ПАО				6,300.00	
Итого	585,370.04	388,118.96	17,000.00	8,208.00	948,281.00